

Beleid

T.a.v.

Gemeente Bloemendaal
Postbus 201
2050 AE Overveen
T 14 023
www.bloemendaal.nl

Datum : 31 januari 2020
Uw kenmerk :
Zaaknummer : 2020 000 361
Behandeld door : Afdeling Ruimtelijke Ordening
Doorkiesnummer : 023-522 5555
Onderwerp : Onderzoek plaatsing tijdelijke woningen
Verzonden : 31 januari 2020
Bijlage(n) :

Geachte omwonende,

U woont in de buurt van de Zomerzorglerlaan. In 2020 wordt er mogelijk een verkennend onderzoek gedaan naar plaatsing van flexibele tijdelijke woningen. In deze brief leggen wij uit wat er aan de hand is.

Bloemendaal heeft een tekort aan sociale woningen

De wachtlijst voor woningzoekenden in Bloemendaal loopt op tot 10 jaar en er is een tekort aan beschikbare woningen voor statushouders* waarvoor iedere gemeente er jaarlijks een verplicht aantal moet huisvesten. In Bloemendaal hebben we te maken met 500 actieve woningzoekenden en de opdracht van de Provincie om dit jaar 68 statushouders te huisvesten. Met het realiseren van flexibele tijdelijke woningen kunnen we aan deze opdracht voldoen en bieden we ook onderdak aan overige woningzoekenden.

Mogelijk worden er flexibele tijdelijke woningen geplaatst

Bij flexibele tijdelijke woningbouw gaat het om prefab woningen die verplaatsbaar, stapelbaar of splitsbaar zijn. Mogelijk plaatst de gemeente Bloemendaal in 2020 tenminste 50 woonunits voor 10 jaar op de locatie waar de tijdelijke Bos en Duinschool stond aan de Zomerzorglerlaan. Met de flexibele tijdelijke woningen komt de gemeente tegemoet aan de grote woonbehoefte op korte termijn in Bloemendaal.

Er komen ons inziens 2 locaties in aanmerking voor de flexibele tijdelijke woningbouw

Dat is waar de tijdelijke Bos en Duinschool aan Zomerzorglerlaan stond en de Westelijke Randweg 1. Het gaat om tenminste 50 woningen. Het aantal te realiseren woningen kan

ook meer zijn en is afhankelijk van veel verschillende factoren. De locaties zijn niet definitief omdat de gemeenteraad nog een besluit moet nemen over de locatie die het meest geschikt is. Toch informeren wij u alvast in een vroeg stadium, zodat u ook weet waar u straks met uw vragen terecht kunt.

U kunt tijdens een inloopspreekuur uw vragen stellen

Ook al is nog niets zeker, we begrijpen dat u zich misschien zorgen maakt of vragen heeft. Er zijn op korte termijn 2 inloopspreekuren waar u terecht kunt. Op 13 februari kunt u tussen 09.00-10.00 uur langskomen op het gemeentehuis, op 24 februari tussen 16.00-17.00 uur. Wilt u zich a.u.b. aanmelden via flexwonen@bloemendaal.nl?

De gemeenteraad besluit over het voorstel om tijdelijke woningen te plaatsen

Op 26 februari a.s. bespreken raadsleden tijdens de Commissie Samenleving het voorstel. U heeft hier de mogelijkheid om in te spreken. U kunt zich daarvoor tot 26 februari 11.00 uur aanmelden via griffiebloemendaal@bloemendaal.nl. Op 12 maart tijdens de gemeenteraad wordt uiteindelijk het besluit genomen. Wij informeren u daarna zo snel mogelijk. Afhankelijk van de uitkomst organiseren we een informatieavond.

Mail gerust als u vragen heeft

Dat kan via flexwonen@bloemendaal.nl.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van Bloemendaal,

, burgemeester

, secretaris

* Statushouders zijn asielzoekers die een verblijfsvergunning hebben en daarom in een eigen woning mogen gaan wonen