

## Beleid

Omwonenden parkeerterrein gemeentehuis

Gemeente Bloemendaal  
Postbus 201  
2050 AE Overveen  
T 14 023  
[www.bloemendaal.nl](http://www.bloemendaal.nl)

Datum : 16 maart 2020  
Uw kenmerk :  
Ons kenmerk : 2020001053  
Behandeld door : Het college  
Contact : [flexwonen@bloemendaal.nl](mailto:flexwonen@bloemendaal.nl)  
Onderwerp : locatie onderzoek tijdelijke woningen op het parkeerterrein  
van het gemeentehuis  
Verzonden : 18 maart 2020  
Bijlage(n) :

Beste omwonende,

U woont in de buurt van het parkeerterrein ten noorden van het gemeentehuis. In 2020 wordt er op deze locatie een verkennend onderzoek gedaan naar plaatsing van flexibele tijdelijke woningen. In deze brief leggen wij uit wat er aan de hand is.

### **De gemeente onderzoekt geschikte locaties voor flexibele woningen**

In de raad van 12 maart is besloten om, naast andere locaties ook de haalbaarheid van het parkeerterrein ten noorden van het gemeentehuis te onderzoeken. Het gaat om mogelijke plaatsing van 50-70 flexibele tijdelijke woonunits voor 10 jaar. Bij flexibele tijdelijke woningbouw gaat het om prefab woningen die verplaatsbaar, stapelbaar of splitsbaar zijn. Met de flexibele tijdelijke woningen komt de gemeente tegemoet aan de grote woonbehoefte op korte termijn in Bloemendaal.

### **Er is behoefte aan sociale woningen**

De wachtlijst voor woningzoekenden in Bloemendaal loopt op tot 10 jaar en er is een tekort aan beschikbare woningen voor statushouders\* waarvoor iedere gemeente er jaarlijks een verplicht aantal moet huisvesten. In Bloemendaal hebben we te maken met 500 actieve woningzoekenden en de opdracht van de Provincie om voor 2021, 68 statushouders te huisvesten. Met het realiseren van flexibele tijdelijke woningen kunnen we aan deze opdracht voldoen en bieden we ook onderdak aan overige woningzoekenden.

### **Er komt een vervolgonderzoek naar de locaties voor de flexibele tijdelijke woningbouw**

Het plan van aanpak waarin de Zomerzorglaan en de Westelijke Randweg 1 als kansrijke locaties voor flexibele woningbouw werden voorgesteld, is besproken tijdens twee commissies van 26 februari en 5 maart. Tijdens de raadsvergadering van 12 maart is besloten om:

1. Zo spoedig mogelijk en uiterlijk in de raad van 16 april definitief te beslissen over de keuze voor één of twee van de locaties: Blekersveld, Westelijke Randweg, Parkeerterrein ten noorden van het gemeentehuis, het trapveldje aan de Zomerzorgelaan en zo mogelijk nog een andere geschikte locatie.
2. Prioriteit te geven aan de ontwikkeling van de Westelijke Randweg 1 en Blekersveld voor een definitieve oplossing voor sociale woningbouw.

Er is dus nog niets zeker. Toch informeren wij u alvast in een vroeg stadium, zodat u ook weet waar u straks met uw vragen terecht kunt.

### **U kunt uw vragen via e-mail stellen**

Ook al is nog niets zeker, we begrijpen dat u zich misschien zorgen maakt of vragen heeft. U bent van ons gewend dat we hiervoor inloopsprekuren hebben. In deze tijd waarin we bijeenkomsten willen voorkomen, vragen we u om vragen via e-mail te stellen. Dat kan via [flexwonen@bloemendaal.nl](mailto:flexwonen@bloemendaal.nl). Wij beantwoorden de vragen zo snel mogelijk. Wanneer u liever telefonisch contact heeft, kunt u dat ook aanvragen via dit e-mail adres.

### **Tijdens de Commissie Samenleving wordt de voortgang besproken**

Op dit moment zijn de data van de commissievergaderingen in de volgende maand nog niet duidelijk. U kunt op [www.gemeenteraad.bloemendaal.nl](http://www.gemeenteraad.bloemendaal.nl) informatie over vergaderingen, data en agenda's lezen. Hier kunt u ook alle vergaderingen live volgen of terugkijken.

### **Wilt u op de hoogte blijven?**

Via een e-mail nieuwsbrief informeren wij u over het proces en de plannen rondom flexwoningen. Als u deze nieuwsbrief wilt ontvangen, stuurt u dan een mail naar [flexwoningen@bloemendaal.nl](mailto:flexwoningen@bloemendaal.nl). Graag in het onderwerp 'nieuwsbrief' vermelden.

Met vriendelijke groet,



Susanne de Roy van Zuidewijn- Rive  
Wethouder Sociaal Domein

NB i.v.m. het coronavirus en thuiswerken is deze brief met een digitale handtekening ondertekend