

Beleid

Omwonenden Blekersveld

Gemeente Bloemendaal
Postbus 201
2050 AE Overveen
T 14 023
www.bloemendaal.nl

Datum : 16 maart 2020
Uw kenmerk : Locatieonderzoek voor (tijdelijke) woningbouw op Blekersveld
Ons kenmerk : 2020001055
Behandeld door : Het college
Contact : Flexwonen@bloemendaal.nl
Onderwerp : Locatieonderzoek (tijdelijke) woningbouw op Blekersveld
Verzonden : 18 maart 2020
Bijlage(n) :

Beste omwonende,

U woont in de buurt Blekersveld. In 2020 wordt er op deze locatie een verkennend onderzoek gedaan naar plaatsing van flexibele tijdelijke en definitieve woningen. In deze brief leggen wij uit wat er aan de hand is.

De gemeente onderzoekt geschikte locaties voor flexibele woningen

In de raad van 12 maart is besloten om, naast andere locaties, ook de haalbaarheid van Blekersveld te onderzoeken. Het gaat om mogelijke plaatsing van 50-70 flexibele tijdelijke woonunits voor 10 jaar. Bij flexibele tijdelijke woningbouw gaat het om prefab woningen die verplaatsbaar, stapelbaar of splitsbaar zijn. Met de flexibele tijdelijke woningen komt de gemeente tegemoet aan de grote woonbehoefte op korte termijn in Bloemendaal.

Er is behoefte aan sociale woningen

De wachtlijst voor woningzoekenden in Bloemendaal loopt op tot 10 jaar en er is een tekort aan beschikbare woningen voor statushouders waarvoor iedere gemeente er jaarlijks een verplicht aantal moet huisvesten. In Bloemendaal hebben we te maken met 500 actieve woningzoekenden en de opdracht van de Provincie om voor 2021, 68 statushouders te huisvesten. Met het realiseren van flexibele tijdelijke woningen kunnen we aan deze opdracht voldoen en bieden we ook onderdak aan overige woningzoekenden.

Vervolgonderzoek naar locaties voor de flexibele tijdelijke woningbouw

Het plan van aanpak waarin de Zomerzorglaan en de Westelijke Randweg 1 als kansrijke locaties voor flexibele woningbouw werden voorgesteld, is besproken tijdens twee commissies van 26 februari en 5 maart. Tijdens de raadsvergadering van 12 maart is besloten om:



1. Zo spoedig mogelijk te beslissen over de keuze voor één of twee van de locaties: Blekersveld, Westelijke Randweg, het parkeerterrein ten noorden van het gemeentehuis, de Zomerzorglerlaan en zo mogelijk nog een andere geschikte locatie.
2. Prioriteit te geven aan de ontwikkeling van de Westelijke Randweg 1 en Blekersveld voor een definitieve oplossing voor sociale woningbouw.

Aanvullend onderzoek voor definitieve woningbouw

In het door de raad aangenomen amendement heeft het college de opdracht gekregen naast onderzoek te doen naar tijdelijke woningbouw, de locatie Blekersveld te onderzoeken voor definitieve woningbouw.

U kunt uw vragen via e-mail stellen

Ook al is nog niets zeker, we begrijpen dat u zich misschien zorgen maakt of vragen heeft. U bent van ons gewend dat we hiervoor inloopsprekuren hebben. In deze tijd waarin we bijeenkomsten willen voorkomen, vragen we u om vragen via e-mail te stellen. Dat kan via flexwonen@bloemendaal.nl. Wanneer u graag telefonisch contact heeft, kunt u dat ook aanvragen via dit e-mail adres.

Tijdens de Commissie Samenleving wordt de voortgang besproken

Op dit moment zijn de data van de commissievergaderingen in de volgende maand nog niet duidelijk. U kunt op www.gemeenteraad.bloemendaal.nl informatie over vergaderingen, data en agenda's lezen. Hier kunt u ook alle vergaderingen live volgen of terugkijken.

Wilt u op de hoogte blijven?

Via een e-mail nieuwsbrief informeren wij u over het proces en de plannen rondom flexwoningen. Als u deze nieuwsbrief wilt ontvangen, stuurt u dan een mail naar flexwoningen@bloemendaal.nl. Graag in het onderwerp 'nieuwsbrief' vermelden.

Met vriendelijke groet,



Susanne de Roy van Zuidewijn- Rive
Wethouder Wonen

NB i.v.m. het coronavirus en thuiswerken is deze brief met een digitale handtekening ondertekend