



Bloemendaal

COALITIEAKKOORD 2009 - 2014

Besturen met en voor mensen

"Stelling nemen, transparant zijn en verantwoording afleggen"

Overeengekomen door

Volkspartij voor Vrijheid en Democratie (VVD)
Christen Democratisch Appel (CDA)
Democraten '66 (D66)

op 16 december 2008 te Overveen

INHOUDSOPGAVE

1. Voorwoord	3
2. Bestuur en financiën	4
3. Openbare orde en veiligheid	7
4. Inrichting en onderhoud openbare ruimte.....	8
5. Onderwijs en jeugdzaken	10
6. Vrije tijd	11
7. Maatschappelijke dienstverlening.....	12
8. Volksgezondheid en milieu	13
9. Ruimte en wonen	14
10. Bedrijfsmatige exploitaties	16

1. Voorwoord

In verband met de fusie tussen Bennebroek en Bloemendaal hebben er op 19 november 2008 verkiezingen plaatsgevonden voor een nieuwe gemeente Bloemendaal die per 1 januari 2009 ontstaat. Dit coalitieakkoord vormt de basis voor een op te stellen collegeprogramma voor de periode 2009-2014. Een financiële paragraaf maakt onderdeel uit van dit collegeprogramma. Alvorens het collegeprogramma aan de gemeenteraad ter instemming wordt voorgelegd, zal het college het gevoel van de bevolking inwinnen.

Het collegeprogramma moet meetbaar zijn en wordt halverwege de raadsperiode 2009 - 2014 geëvalueerd

De verhoudingen tussen college en raad zullen vanaf 2009 nog steviger op basis van het dualisme zijn gegrond. Het college is er verantwoordelijk voor dat elk voorstel overtuigt op basis van de inhoud en een meerderheid in de raad krijgt. Daar staat tegenover dat de raad zich steeds zal moeten uitspreken in haar volksvertegenwoordigende, controlerende en kaderstellende rollen. Een betere en meer vroegtijdige informatievoorziening is daarbij essentieel. Prioriteit heeft de verdere afronding van de bestuurlijke integratie van Bloemendaal en Bennebroek. Onze medewerkers zien wij als ambassadeurs van de gemeente. Zij bepalen een belangrijk deel van het imago en de uitstraling van de gemeentelijke organisatie.

Bloemendaal is door onder meer ligging en cultuurhistorie een goede en plezierige plaats om in te wonen en te verblijven. Het continueren van de ruimtelijke kwaliteit in de vorm van behoud van identiteit, cultuurhistorie en natuur vormen belangrijke speerpunten. Deze situatie moet in ieder geval zo blijven, maar eigenlijk nog verder worden verbeterd. Behoud en versterking is de politieke norm.

Daarbij vragen het dorpskernenbeleid, een geactualiseerd volkshuisvestingsplan, de ontwikkeling van één structuurvisie voor de gehele gemeente, een duidelijk communicatieplan gebaseerd op een eigen verantwoordelijkheid van het college en de raad alsmede een (verder) uitgewerkte visie op sport de komende tijd extra inspanningen.

Daarnaast is permanente aandacht vereist voor het welzijn van de Bloemendalers. Uitgangspunt daarbij is dat de gemeente een helpende hand biedt waar nodig. Er zal aandacht zijn voor het vergroten van de veiligheid en het ondersteunen van inwoners die (al dan niet tijdelijk) een kwetsbare positie hebben in onze samenleving. Hierbij spelen vrijwilligers en mantelzorgers een voorname rol.

Wat betreft de gemeentelijke financiën gelden als uitgangspunten een sluitende begroting en nieuw beleid voor oud beleid. Er wordt in volgorde van prioriteit gekeken naar efficiencywinst, naar de reserves en tenslotte naar een eventuele verhoging van de lokale belasting, in eerste instantie door een inflatiecorrectie. De hoofdopzet bij elke keuze vormt een blijvend financieel gezonde gemeente.

Het coalitieakkoord geeft aan op welke gebieden beleidswijzigingen gewenst zijn en veranderingen worden aangebracht. De nadruk ligt hier dus op vernieuwingsaccenten en prioriteiten voor de komende jaren.

2. Bestuur en financiën

Bestuurlijke toekomst

De fusie tussen Bloemendaal en Bennebroek biedt ons de mogelijkheid de organisatie te versterken en een herkenbare positie in de regio in te nemen. Uitgangspunt daarbij is dat wij als een zelfstandige gemeente Bloemendaal willen blijven bestaan. Als ontwikkelingen vanuit veranderingen in de bestuurlijke realiteit aanleiding geven tot nadenken over een volgende fusie, zal deelname aan de dialoog daarover altijd plaats moeten vinden op vrijwillige basis en met draagvlak van de inwoners.

Bestuurlijke samenwerking

Wij staan voor een open en coherente intergemeentelijke samenwerking met regiogemeenten, waarbij de gemeenteraad inhoudelijk invloed blijft uitoefenen op het functioneren van de samenwerkingsverbanden. Bij nieuwe gemeenschappelijke regelingen is ondermeer het rapport van de Rekenkamer inzake gemeenschappelijke regelingen leidend.

De samenwerking met andere overheden in de regio moet voor Bloemendaal leiden tot een verhoging van de effectiviteit, efficiëntie en kwaliteit van de uitvoering van diverse beleidsvelden. Er wordt gestreefd naar actieve samenwerking bij voorkeur binnen vaste verbanden.

Dualisme

Wij staan als coalitiepartners een bevordering van het dualisme voor. Hierbinnen kennen het college en de raad duidelijk een eigen rol en verantwoordelijkheid. De raad richt zich vooral op versterking van de volksvertegenwoordigende rol en zal daarvoor de burgers opzoeken door bezoeken aan de dorpskernen, hoorzittingen of het uitnodigen van burgers voor specifieke onderwerpen. De taakstellende en controlerende rollen vragen expliciet om en zijn gediend met een betere informatievoorziening.

Het college is verantwoordelijk voor de inhoud van het collegeprogramma, het vinden van een meerderheid in de raad voor collegestandpunten, voor de uitvoering daarvan en de wijze van communicatie daarover met de inwoners.

College en raad zijn voor de uitvoering van hun eigen specifieke verantwoordelijkheden gebaat bij een zo groot mogelijke onafhankelijkheid ten opzichte van elkaar.

Dienstverlening

De dienstverlening (het verstrekken van gemeentelijke producten en diensten) pakken we op een andere en betere manier aan. De organisatie gaat zich meer vraaggericht organiseren. Inwoners behoren het sterke gevoel te hebben dat de gemeentelijke organisatie er voor hen is. Idealiter is er in iedere dorpskern een voorziening beschikbaar waar de inwoner terecht kan voor bepaalde diensten. Het verdere gebruik van ICT en een actief personeelsbeleid, bieden mogelijkheden de dienstverlening op een hoger niveau te brengen.

Wij leggen onze normen voor de kwaliteit van de dienstverlening vast in een kwaliteitshandvest. De kwaliteit van de dienstverlening in al zijn facetten zal aan de hand van deze normen worden gemeten. Hierbij wordt aandacht gegeven aan kwalitatieve en kwantitatieve gegevens over onze dienstverlening, en ook aan objectieve en subjectieve ervaring van de dienstverlening door onze inwoners. We hanteren voor deze meting een standaard methodiek. Over de uitkomsten hiervan wordt door het college periodiek verantwoording aan de raad afgelegd en eenmaal per jaar aan de inwoners.

De wijkschouwen, vinden op een regelmatige basis plaats in alle dorpskernen. De informatie die we hieruit opdoen verwerken we in het beleid en actieplannen. De inwoners worden hierover geïnformeerd.

Organisatieontwikkeling

De kwaliteit van de ambtelijke organisatie willen we aantoonbaar verder verhogen. Er wordt ook gewerkt aan een vernieuwde moderne bestuurscultuur waarin het prettig en uitdagend werken is.

In de begroting- en controlcyclus is meer bewustwording en focus noodzakelijk. Meer aandacht is vereist voor het helder formuleren van doelstellingen en het benoemen van een aantal relevante kengetallen en meetbare indicatoren.

Grote projecten

Projectmatig werken is een speerpunt en wordt in de organisatie verder ontwikkeld en geïmplementeerd. Nieuwe projecten worden volgens deze werkwijze aan de gemeenteraad gepresenteerd.

Voor alle bestaande grote projecten worden op korte termijn (inhaalslag) projectplannen opgesteld inclusief een financiële paragraaf, communicatietraject met de bevolking en een planning in tijd met daarbij benoemd de momenten voor schriftelijke voortgangsrapportage. Tevens moet er vooraf een risicoanalyse worden gemaakt.

Communicatie en participatie

De basis voor het vertrouwen in de lokale overheid wordt gelegd door de zekerheid voor burgers, bedrijven en instellingen dat het beleid duidelijk is, dat argumenten en belangen objectief worden afgewogen en dat de besluitvorming transparant is.

Wij willen als coalitiepartijen voortbouwen aan het verbeteren van vertrouwen en respect tussen inwoners en het gemeentebestuur. Communicatie start in een vroegtijdig stadium en vindt continu plaats. De spelregels dienen duidelijk te zijn en het speelveld moet goed zijn afgebakend. Bij interactieve planvorming worden belanghebbenden zo vroeg mogelijk in het proces betrokken, dus zonder dat er al een uitgewerkt plan ligt. Dit in tegenstelling tot inspraak, waarbij betrokkenen kunnen reageren op een al uitgewerkt plan. Het college moet alles in het werk stellen om de verwachtingen zo realistisch mogelijk te houden.

Een duidelijk communicatiebeleid en daarop gebaseerde plannen worden uitgewerkt.

Huisvesting van de gemeentelijke organisatie

Voor de korte termijn is het uitgangspunt handhaving van de bestaande huisvesting.

Voor de langere termijn wordt er van uit gegaan dat het gemeentehuis van Bloemendaal in Overveen wordt gehandhaafd en gerenoveerd. Voor de totale huisvesting van de gemeentelijke organisatie worden een programma van eisen (PVE) en een financiële raming opgesteld, die beiden aan de raad worden voorgelegd.

Een combinatie van alle functies op één plaats verdient de voorkeur, maar moet worden afgewogen tegen mogelijkheden, kosten en consequenties.

Financiële kaders

Wij staan voor een doelmatige en doeltreffende besteding van gemeentegelden. Voor grotere objecten is een projectplan vereist, waarin inhoud, proces en financiële aspecten samen worden toelicht en daarmee zichtbaar in het debat zijn. Projecten worden integraal beoordeeld, dus inclusief de financiële kaders.

Inwoners behoren te weten wat er met hun geld gebeurt. Bestedingen en tarieven moeten zichtbaar zijn in het debat. Kengetallen kunnen daarbij een rol spelen. De inwoners worden hierover geïnformeerd.

Heffingen en belastingen

Wij willen de financiële lasten voor onze inwoners gelijk houden of waar mogelijk laten dalen. Daar staat tegenover dat wij een minimaal gelijkblijvend voorzieningenniveau voor al onze inwoners willen behouden.

Pas wanneer uit zorgvuldig onderzoek blijkt dat er geen enkele andere mogelijkheid bestaat om voorzieningen, waarvan de gemeenteraad vindt dat deze noodzakelijk zijn voor de kwaliteit van onze samenleving, te behouden of te realiseren, is een correctie van tarieven of heffingen een mogelijkheid om de financiering te dekken.

De rioolheffing geven wij vorm net zoals dat in de gemeente Bennebroek het geval was; volgens het principe 'de gebruiker betaalt'. Hierbij wordt een tarievdifferentiatie op grond van de samenstelling van huishoudens toegepast, waarbij de gebruiker eerlijk betaalt. Bij de uitvoering wordt bekeken of een overgangsregeling nodig is. Wat betreft de inflatiecorrectie van heffingen en belastingen wordt per jaar bekeken of deze noodzakelijk is.

Economische ontwikkelingen

De belangen van de detailhandel worden goed bewaakt. Wij staan voor een hoge kwaliteit van onze winkelveorzieningen, passend binnen de inrichting van gebieden in de dorpskernen. Ondernemers kunnen voortaan voor al hun contacten met de gemeente bij één loket terecht. De actieve rol van de gemeente gaan we invullen door de inzet van een winkelstraatmanager. Deze staat voor de versterking van onze winkelgebieden.

Voor de winkelstraat van Bennebroek wordt, inclusief het terrein van het gemeentehuis en de bibliotheek, een visie ontwikkeld om de vitalisering ervan gestalte te geven. Het plan om de Albert Heijn-vestiging te verplaatsen naar de Binnenweg wordt niet ondersteund.

Gemeentelijke eigendommen

Eigendommen van de gemeente worden alleen bij dringende redenen verkocht en wel op basis van meerdere taxaties.

Raadsverordening

De term schaduwraadslid wordt vervangen door duo-commissielid. In het reglement van orde van de gemeenteraad wordt de volgende tekst toegevoegd: De duo-commissieleden kunnen in de raadscommissies informatie inbrengen en nieuwe informatie halen en deelnemen aan de discussie, en het fractiestandpunt verkondigen. Besluitvorming in de commissies is voorbehouden aan de raadsleden.

Het presidium is het orgaan dat de bestuurlijke verantwoordelijkheid draagt voor de raad- en commissieagenda, de kwaliteit van die bijeenkomsten en de evaluatie daarvan. Het voorzittersoverleg is een suborgaan van het presidium waarin de technische voorbereiding en afstemming van de agenda plaatsvindt.

3. Openbare orde en veiligheid

Politie en openbare orde

Het waarborgen van de veiligheid van inwoners van de gemeente beschouwen wij als een kerntaak van de overheid. Het ligt voor de hand dat de gemeente Bloemendaal een nadrukkelijke rol heeft bij het vaststellen van prioriteiten van de politie. Veiligheid wordt immers pas effectief door samenwerking van politie, maatschappelijke organisaties, en scholen. Als het gaat om het aantal agenten en hun inzet in de dorpen wil Bloemendaal mee kunnen denken en beslissen.

De Algemene Plaatselijke Verordening APV wordt op doelmatigheid beoordeeld. De inzet van handhavers zoals Boa's (Bijzondere opsporingsambtenaren) en agenten dient duidelijk zichtbaar te zijn, ook bij het handhaven van de verkeersveiligheid. Evaluatie daarvan vindt plaats. Wij gaan de inzet van extra wijkagenten nader onderzoeken en naar aanleiding van de uitkomsten daarvan, kunnen wij de extra wijkagenten daar waar nodig inzetten.

Op plaatsen, zoals de Meerweg en de Vogelenzangseweg in de dorpskern, moet de verkeersveiligheid nadrukkelijk gehandhaafd worden.

Brandweer en veiligheid

De brandweer blijkt niet overal in de gemeente binnen de aanrijdtijdnorm van acht minuten te kunnen zijn. Wij willen een plan voor de verbetering van veiligheid van woningen buiten de aanrijdtijdnorm.

Veiligheidsmonitor

Tweejaarlijks voeren wij de veiligheidsmonitor uit om objectief gegevens te verzamelen en veiligheidgevoelens onder de inwoners van Bloemendaal te peilen.

4. Inrichting en onderhoud openbare ruimte

Onderhoud wegen

Het onderhoud van alle wegen en voet- en fietspaden willen wij conform de nota Beheerskwaliteit Openbare Ruimte op tenminste basisniveau brengen en houden. Onderzoek wordt gedaan naar het budgetgebruik en tevens vindt vergelijking plaats door benchmark-onderzoek.

Verkeer

Op korte termijn dient het Verkeerscirculatieplan (VCP) voor de gehele gemeente te worden afgerond, zodat overal een verkeersveilige situatie ontstaat. Daarna vindt evaluatie plaats. Alleen wanneer de verkeersveiligheid in het geding is, zullen er aanpassingen plaatsvinden.

Het realiseren van een oost – west verbinding ruim ten zuiden van Vogelenzang en Bennebroek wordt krachtig bepleit. Het noord – zuid verkeer door de gemeente proberen we te beperken door dit buiten de dorpskernen om te leiden. De overlast van het autoverkeer van en naar de kust kan op korte termijn worden ontlast en gestroomlijnd met behulp van een elektronische wegsignalering, voor de langere termijn gaan we op zoek naar andere mogelijkheden.

De inrichting van de wegen moet worden aangepast aan de omgeving waarin deze liggen.

Wij zullen geen medewerking verlenen aan de realisatie van de fietsbrug over de Houtvaart zoals die op dit moment door de provincie wordt voorgesteld.

Openbaar vervoer

We zullen ons op regionaal niveau inzetten voor het behoud van goede verbindingen tussen Noord-Holland en Zuid-Holland en tussen Bloemendaal en de ons omringende gemeenten. Het stimuleren van het openbaar vervoer naar het strand kan het autoverkeer van en naar de kust ontlasten, daarom zetten wij ons hiervoor in. De kwaliteit van het openbaar vervoer mag er niet op achteruitgaan, maatwerk op basis van oproepsystematiek helpt hier ook bij.

De Connexion busverbinding tussen Bennebroek en Hoofddorp moet worden behouden en zo mogelijk verder worden uitgebreid.

Parkeergelegenheid

Bouwplannen dienen over voldoende parkeergelegenheid te beschikken, gebaseerd op reële normen, waar mogelijk ondergronds.

Groenvoorzieningen

Een ruime en groene opzet van de wijken is leidend. Het onderhoud van het openbare groen in de wijken willen wij conform de nota Beheerskwaliteit Openbare Ruimte op tenminste basisniveau brengen en houden. De unieke leefomgeving van Bloemendaal zullen wij zorgvuldig bewaken en conserveren.

Winkelvoorzieningen

Uitgangspunt is behoud en optimalisering van voorzieningen in alle dorpen. Door in elke dorpskern de inrichting te verbeteren, de toegankelijkheid te bevorderen en door ondernemers adequate dienstverlening te bieden, stimuleren wij winkeliers en ondernemers om zich te vestigen. Hierbij is het behoud van het karakter van elke

dorpskern leidend. Structureel overleg tussen gemeente en winkeliers is gebaat bij goed georganiseerde winkelierorganisaties.

5. Onderwijs en jeugdzaken

Onderwijs

De coalitiepartijen voelen zich verantwoordelijk voor voldoende onderwijsplaatsen in het voortgezet onderwijs voor onze jongeren. Uitgangspunt is dat een kind naar het voortgezet onderwijs van zijn keuze kan.

Wij ondersteunen de vorming van 'brede scholen' omdat wij deze waardevol achten voor de ontwikkeling van kinderen in het basisonderwijs. Wij willen bevorderen dat maatschappelijke partijen, zoals (sport)verenigingen, een rol spelen bij de buitenschoolse opvang.

Huisvestingsvoorzieningen

De coalitiepartijen willen een kwalitatief hoogwaardige huisvesting van alle scholen in de gemeente. Op korte termijn worden hiervoor waar nodig uitvoeringsplannen gemaakt, onder meer voor de Franciscus- en de Sparrenboschool.

Schommelingen in huisvestingsbehoeftes van scholen kunnen ook door interscholaire samenwerking worden opgelost. Nieuwe lokalen worden zodanig gebouwd dat die ook geschikt zijn te maken tot woning.

Jeugdbeleid

Wij staan voor een doelmatig en doeltreffend jeugdbeleid, waarbij de gemeente ook initiatieven neemt om voorzieningen voor de jeugd te creëren. Verenigingen die zich richten op de jeugd krijgen op basis van het aantal jeugdleden uit Bloemendaal subsidie. We zullen jongeren die overlast veroorzaken op hun daden aanspreken en ouders zullen gewezen worden op hun verantwoordelijkheden voor hun kinderen. Contacten tussen jong en oud willen wij stimuleren, met het doel wederzijdse angst en onbegrip weg te nemen.

Voordat het Centrum voor Jeugd en Gezin operationeel wordt, dienen er goede en duidelijke samenwerkingsovereenkomsten tussen het Centrum en de zogenoemde kern- en ketenpartners te zijn. Deze overeenkomsten dienen door het college en de gemeenteraad te worden goedgekeurd en vormen de onmisbare basis voor een goed functioneren van dit centrum.

6. Vrije tijd

Cultuur

We hechten aan een verdere uitwerking van de bestaande cultuurnota. Kunst- en cultuurinstellingen, zoals het openluchttheater en de muziekschool, dragen bij aan verrijking en samenhang van de Bloemendaalse samenleving. Om hieraan te kunnen blijven bijdragen, vallen de instellingen in principe onder Bloemendaals beheer. Gezocht zal worden naar nieuwe tentoonstellings- en atelierruimte, bijvoorbeeld in het Brouwerskolkgebied.

Toerisme

Wij staan niet voor een proactief beleid om het aantal toeristische bezoekers aan de gemeente te vergroten. Rust, ruimte en bescherming van natuur blijven belangrijke afwegingen ten opzichte van het creëren van toeristische voorzieningen.

Sport

De sportnota en de nota kunstgrasvelden worden zo spoedig mogelijk geactualiseerd. De coalitiepartijen willen sportbeoefening door inwoners, jong en oud, stimuleren. Wachtlijsten hinderen de deelname aan sportactiviteiten. Wij willen sporters de ruimte bieden. Voor de oplossing van capaciteitsproblemen maken wij ons sterk voor een regionaal overleg. Ook ondersteuning van mogelijke oplossingen, zoals kunstgras en veldverlichting, is denkbaar. Hierbij moeten redelijke afwegingen worden gemaakt tussen de belangen voor sporters en sportclubs, natuur en milieu, verkeer en omwonenden. Sportsubsidies zijn project georiënteerd of op het aantal deelnemers uit Bloemendaal gebaseerd. Wij streven naar trapveldjes in iedere dorpskern.

7. Maatschappelijke dienstverlening

WMO

De Wet Maatschappelijke Ondersteuning (WMO) wordt naar zijn doelstellingen en in principe binnen het beschikbare budget kwalitatief zo hoogwaardig mogelijk uitgevoerd. Hierbij hanteren wij de strikte voorwaarde dat de dienstverlening aan de inwoners wordt gewaarborgd. Iedere inwoner van Bloemendaal heeft recht op tijdige en adequate hulp.

Wij zien het als een taak van de gemeente om goede voorlichting te geven over de WMO en ook specifiek over het persoonsgebonden budget (PGB). De kwaliteit van de uitvoering van de WMO, bijvoorbeeld thuiszorg, bewaken wij door jaarlijkse monitoring. Op korte termijn wordt onderzocht of er behoefte is aan een WMO-reserve en de wijze waarop deze wordt gevormd.

Voor de nieuwe gemeente zal een WMO-raad gaan functioneren.

Ouderenbeleid

De coalitiepartijen zetten zich in voor de groep ouderen. Wij willen eraan bijdragen om ouderen de mogelijkheden te bieden zo lang mogelijk thuis te wonen.

Vrijwilligers en mantelzorgers

Wij hebben veel waardering voor vrijwilligers en mantelzorgers die onmisbaar werk doen ten aanzien van (kwetsbare) bevolkingsgroepen. De vrijwilligers en mantelzorgers kunnen rekenen op ondersteuning van de gemeente. De stichting Welzijn Bloemendaal, die zich op alle doelgroepen richt, vervult een centrale rol. De organisatie van de stichting Welzijn Bloemendaal moet hiertoe voldoende in staat zijn.

Voorzieningen

Wij willen dat iedere dorpskern beschikt over een goed basisniveau aan voorzieningen. Het dorpskernenbeleid is een goed uitgangspunt om het karakter van elke dorpskern te bewaren. Het aanstellen van een gemeentelijke contactpersoon per dorpskern vinden wij hierbij passen. In iedere dorpskern streven we naar een punt voor het aanbieden van gemeentelijke diensten en producten, bijvoorbeeld de top 10 van meest gevraagde producten en diensten.

De gemeentelijke buurtbus kan het intergemeentelijke contact versterken.

Multi Functionele Accommodatie (MFA) in Bennebroek

De coalitie is voorstander van dit plan zolang er recht wordt gedaan aan een rechtvaardige verdeling van de lasten over de betrokken partijen. De ontwikkeling behoort binnen het budget van 4.1 miljoen euro te passen.

De nieuwbouw van de Franciscusschool staat voorop.

8. Volksgezondheid en milieu

Duurzaamheid

In nieuwe bouwprojecten dienen maatregelen genomen te worden om de duurzaamheid van de gebouwen te vergroten. Ook in bestaande bouw willen wij dergelijke maatregelen stimuleren. Bij nieuw- en verbouw dient het gebruik van duurzame en milieuvriendelijke materialen te worden gestimuleerd. De coalitiepartijen bevorderen maatregelen om energie-efficiëntie en duurzaam inkoopbeleid te stimuleren.

Milieu

Wij willen concrete projecten zoals de Milieumarkt en het opwekken en gebruik maken van zonne-energie doorzetten. Ook het gebruik van andere alternatieve energievormen zal worden gestimuleerd.

Binnen drie maanden moet er een CO₂-voetafdruk (een inventarisatie van alles wat CO₂ produceert) van de gemeentelijke organisatie gemaakt worden. Hiermee maken wij de milieubelasting door onze organisatie inzichtelijk en kunnen we aangeven welke maatregelen wij voorstaan om voor 2012 een zo laag mogelijke CO₂-voetafdruk te bereiken.

De gemeente moet haar inwoners voortdurend blijven informeren over energiebesparende maatregelen door voorlichting. Door het goede voorbeeld te geven moet zij haar inwoners milieubewust maken.

9. Ruimte en wonen

Woningbouw

Wonen in Bloemendaal is aantrekkelijk. Meer bouwen staat op gespannen voet met het behoud van het groene en cultuurhistorische karakter. Wij zijn voorstander van een gedifferentieerde woningbouw in de gemeente.

De nota Volkshuisvesting wordt geactualiseerd op basis van onderzoek naar de specifieke demografische gegevens van de lokale bevolking, het potentieel van het beschikbare aanbod van woningen en de woningbehoefte (in het bijzonder van ouderen). Hiermee beogen wij een realistische kijk te vormen op de feitelijke en financiële mogelijkheden voor (gesubsidieerd) bouwen.

Wij hanteren het uitgangspunt 1/3 sociale woningbouw per nieuwbouw- of verbouwproject met inachtneming van de uitkomsten van bovenstaand onderzoek. Onderzoek naar de realiseringmogelijkheden van (sociale) woningbouw zal richtinggevend zijn voor de hoogte van de reserve sociale woningbouw. Tot dan zal bestaand beleid worden gecontinueerd.

Ruimtelijke ordening

Bloemendaal maakt conform de nieuwe Wro in 2009 een structuurvisie, waarin op hoofdlijnen de ruimtelijke bestemmingen worden aangegeven en kaders voor een specifieke invulling van gebieden worden geboden. In de structuurvisie worden mogelijke bouwlocaties aangegeven.

Vervolgens heeft het actualiseren van bestemmingsplannen grote prioriteit. Hiervoor wordt een doorgang- en capaciteitsplanning gemaakt. De gehanteerde systematiek voor conserverende bestemmingsplannen wordt gezien.

De regie bij grote bouwprojecten moet worden verbeterd, wellicht kan door samenwerking met andere gemeenten voor meer professionele stedenbouwkundige ondersteuning worden gezorgd.

Verweer wordt gevoerd tegen bouwplannen in andere gemeenten die hier overlast veroorzaken.

Natuur

Het karakter van de gemeente kenmerkt zich als een groene oase binnen de Randstad, waarin het goed wonen en recreëren is. Het Nationaal Park Zuid-Kennemerland en de Amsterdamse Waterleidingduinen hebben hierin een centrale ligging en zijn onderdeel van de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) van Nederland. De coalitiepartijen zijn zich ervan bewust dat dit consequenties heeft voor de inrichting van omliggende openbare ruimte. Dit komt tot uiting in de structuurvisie en de bestemmingsplannen, die deze natuurfunctie zo mogelijk versterken.

Monumenten

Wij doen onderzoek met als doel inzicht te krijgen in de capaciteit van en behoefte aan een monumentenfonds. De uitkomsten van dit onderzoek bepalen de hoogte van dit fonds. Totdat de uitkomsten van het onderzoek duidelijk zijn, wordt staand beleid gevolgd.

Brouwerskolk

Voor de ontwikkeling van het Brouwerskolkgebied gelden de criteria die door de raad zijn vastgesteld. Monumenten en gebouwen met cultuurhistorische waarde worden zo veel mogelijk behouden. Externe deskundigen en belanghebbenden (o.a. stichting Ons Bloemendaal) zullen hierover adviseren..

Vogelenzang-Noordoost

Het onderzoek naar de ontwikkeling van Vogelenzang-Noordoost tot woningbouwlocatie wordt voortgezet en het resultaat wordt afgewacht.

Marinehospitaal

Na de uitspraak van de rechter bepalen wij onze visie op de verdere ontwikkeling van dit gebied.

Haringbuys

Voorop staan behoud van het groene karakter, het terugverdienen van de investeringen en zeer beperkte woningbouw, bij voorkeur voor senioren.

Oosteinderpolder

De uitkomsten van de voor de uitvoering van het project benodigde planologische en ruimtelijke procedures bij de diverse overheden worden afgewacht. De verkeersontsluiting van de eventuele jachthaven en waterwoningen moet zonder overlast worden gerealiseerd.

Euphrasia

We willen de regie voeren over de mogelijke ontwikkelingen na sluiting van het klooster. Een deel van het gebied valt buiten de rode contouren en ligt binnen Natura 2000 gebied. Wij willen geen toename van het bouwvolume. Met de omliggende natuureigenaren zal overleg plaatsvinden.

10. Bedrijfsmatige exploitaties

Afvalinzameling

Er moet een antwoord komen op de vraag of het huidige afvaleiland op de werf aan de Brouwerskolkweg kan blijven en we willen inzicht in de kosten van eventuele verplaatsing van het afvaleiland.

Wij willen de scheiding van afval verbeteren, ook kleding en plastic kunnen apart worden ingezameld. De coalitiepartijen willen waar knelpunten zijn het aantal brengparken vergroten en een betere bereikbaarheid ervan bevorderen.