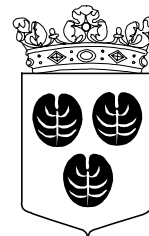


Gemeente Bloemendaal



Registratienummer 2006014666

Het college van burgemeester en wethouders van Bloemendaal;

- overwegende, dat het wenselijk is inkoopvoorwaarden voor het aannemen van werken voor de gemeente Bloemendaal vast te stellen,
- gelet op het daarover bepaalde in het Burgerlijk Wetboek,

BESLUIT:

I. vast te stellen de:

INKOOPVOORWAARDEN VOOR AANNEMING VAN WERKEN BLOEMENDAAL 2006

Artikel 1 Begripsbepalingen

Deze inkoopvoorwaarden verstaan onder:

a. inkoopvoorwaarden:

de inkoopvoorwaarden voor aanneming van werken Bloemendaal 2006;

b. overeenkomst:

een schriftelijke overeenkomst van de gemeente met een of meer aannemers over de uitvoering van één of meer werken, waarop de inkoopvoorwaarden van toepassing zijn;

c. gemeente:

de gemeente Bloemendaal;

d. aannemer:

één natuurlijke en/of rechtsperso(o)n(en), die al dan niet gezamenlijk met de gemeente de overeenkomst sluiten(en);

e. partijen:

de gemeente en de aannemer gezamenlijk;

f. *werken:*

werken van bouw- dan wel wegebouwkundige aard in hun geheel - niet zijnde leveringen of diensten, die er toe bestemd zijn als zodanig een economische of technische functie te vervullen;

g. *leveringen:*

het aankopen, leasen, huren of huurkopen met of zonder koopoptie van producten, waaronder begrepen zowel zaken als vermogensrechten. Leveringen kunnen ook de nodige werkzaamheden voor het aanbrengen en installeren omvatten.

h. *diensten*

werkzaamheden, activiteiten en/of handelingen anders dan werken en leveringen;

i. *materialen:*

zaken (stoffelijke objecten), die de aannemer mee- en aflevert, installeert en/of monteert voor het uitvoeren van de overeenkomst;

j. *personeel:*

de natuurlijke personen in dienst van de aannemer en derden die de aannemer bij de uitvoering van de overeenkomst betreft;

k. *uitnodiging:*

een schriftelijk verzoek van de gemeente aan een aannemer tot het uitbrengen van een offerte;

l. *offerte:*

een schriftelijk aanbod in de zin van artikel 6: 217 Burgerlijk Wetboek (BW);

m. *opdrachtverlening:*

de schriftelijke aanvaarding van een offerte door de gemeente in de zin van artikel 6: 217 BW.

Artikel 2 Toepasselijkheid

1. Deze inkoopvoorwaarden zijn van toepassing op elke overeenkomst en elke daaraan voorgaande - pré contractuele - relatie, die verband houdt met het tot stand komen van de overeenkomst.
2. Partijen wijzen de toepasselijkheid van inkoopvoorwaarden, die de aannemer gebruikt, uitdrukkelijk van de hand.
3. Partijen wijken van deze inkoopvoorwaarden alleen af:
 - a. voor zover zij dat schriftelijk overeenkomen; en/of
 - b. voor zover de gemeente bij de uitnodiging dan wel tijdens de inkoopprocedure schriftelijk te kennen geeft van de inkoopvoorwaarden af te wijken.

Artikel 3 Uitnodiging en offerte

1. Een uitnodiging heeft schriftelijk plaats door een bevoegde vertegenwoordiger van de gemeente.

2. Bij de beslissing over de opdrachtverlening neemt de gemeente alleen in aanmerking de schriftelijk ingediende offertes die betrekking hebben op de uitnodiging en voldoende gespecificeerd zijn.
3. Een offerte is gedurende zestig dagen nadat zij de gemeente bereikt heeft onherroepelijk.

Artikel 4 Totstandkoming overeenkomst / toepasselijk recht

1. De overeenkomst komt alleen tot stand door een schriftelijke opdrachtverlening van de gemeente, waarin zij een offerte aanvaardt.
2. Op de overeenkomst is Nederlands recht van toepassing en partijen sluiten de toepasselijkheid van het recht van andere landen uitdrukkelijk uit.
3. Partijen leggen geschillen over de uitvoering van de overeenkomst voor aan de bevoegde rechter in het arrondissement waarin de gemeente is gelegen en niet eerder dan nadat zij in redelijkheid getracht hebben een minnelijke oplossing te bereiken.

Artikel 5 Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van Werken (UAV)

Bepalingen uit Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van bouwwerken 1989 (UAV-1989) zijn van toepassing, tenzij en voor zover de overeenkomst de toepasselijkheid daarvan uitdrukkelijk uitsluit.

Artikel 6 Onderaannemers

1. De aannemer schakelt niet zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de gemeente onderaannemers in.
2. De gemeente heeft het recht de op grond van het eerste lid verleende toestemming voor de inschakeling van onderaannemers in te trekken als tijdens de door de onderaannemer(s) uit te voeren werkzaamheden blijkt dat zij niet in staat zijn het werk of een deel van het werk volgens de overeenkomst uit te voeren.

Artikel 7 Relevante informatie

1. De aannemer geeft schriftelijk en tijdig de relevante informatie en/of gegevens aan, die hij van de gemeente voor de uitvoering van de overeenkomst nodig heeft.
2. De aannemer komt geen beroep en/of verweer gebaseerd op schending van de informatieplicht toe als hij het bepaalde in het vorige lid van dit artikel niet of niet behoorlijk nakomt.

Artikel 8 Leiding en toezicht

1. De natuurlijke en rechtspersonen, die de aannemer inschakelt voor de uitvoering van de overeenkomst staan onder zijn leiding en toezicht. De gemeente is voor de inschakeling van natuurlijke en rechtspersonen voor de uitvoering van het werk ongeacht of de aannemer daarover de leiding of het toezicht heeft niet verantwoordelijk en niet aansprakelijk.
2. De aannemer vrijwaart de gemeente voor aanspraken van werknemers op grond van de werkgeversaansprakelijkheid, die voortvloeien uit de inschakeling van natuurlijke personen voor de uitvoering van de overeenkomst.
3. De aannemer schakelt niet eerder derden in voor uitvoering van de overeenkomst dan na schriftelijk verkregen toestemming van de gemeente.

Artikel 9 Directievoering door derden

De gemeente is te allen tijde bevoegd een of meer derden te benoemen voor de directievoering over het werk.

Artikel 10 Waarschuwingsplicht aannemer

1. Het bestek, het programma van eisen en/of de productomschrijving zijn een nadere beschrijving van de uitvoering van de overeenkomst.
2. De aannemer waarschuwt de gemeente voor alle tegenstrijdigheden, onjuistheden en fouten in het bestek, programma van eisen en/of opdrachtomschrijving, die hij op grond van de deskundigheid, die de gemeente van hem mag verwachten, vaststelt of redelijkerwijze heeft kunnen vaststellen.
3. De aannemer waarschuwt de gemeente eveneens voor alle tegenstrijdigheden, onjuistheden en fouten in aanwijzingen en goedkeuringen, die de gemeente aan de aannemer verstrekt en die de aannemer, die hij op grond van de deskundigheid, die de gemeente van hem mag verwachten, vaststelt of redelijkerwijze heeft kunnen vaststellen.
4. De aannemer is aansprakelijk voor de in het vorige twee leden bedoelde tegenstrijdigheden, onjuistheden en fouten als hij zijn genoemde waarschuwingsplichten niet of niet behoorlijk nakomt.

Artikel 11 Ketenaansprakelijkheid

1. De aannemer vrijwaart de gemeente voor aanspraken van het UWV (Uitvoeringsinstantie Sociale Verzekeringen) of de Ontvanger der Rijksbelastingen in verband met de betaling door de aannemer en/of zijn onderaannemers van loonbelasting, premies volksverzekeringen en premies sociale verzekeringen verschuldigd in verband met het werk. De gemeente is bevoegd genoemde loonbelasting en premies van de aanneemsom in te houden en rechtstreeks aan het UWV (Uitvoeringsinstantie Sociale Verzekeringen) en/of de Ontvanger der Rijksbelastingen te voldoen.
2. De aannemer stort het daarmee verband houdende gedeelte van facturen van zijn onderaannemers uitsluitend op geblokkeerde (G-) rekeningen van zijn onderaannemers, dan wel - indien zulks tussen hen is overeengekomen - direct aan de betreffende Uitvoeringsinstantie Sociale Verzekeringen dan wel de Ontvanger en de aannemer ziet er op toe, dat de onderaannemers hun onderaannemers op een zelfde wijze betalen.
3. De gemeente heeft te allen tijde het recht de door de aannemer in verband met de ter zake van het werk verrichte werkzaamheden verschuldigde loonbelasting, premies volksverzekeringen en premies sociale verzekeringen waarvoor de gemeente als eigenbouwer ingevolge de Wet Ketenaansprakelijkheid hoofdelijk aansprakelijk is, aan de aannemer te betalen door storting op diens geblokkeerde (G-) rekening.

Artikel 12 Bankgarantie

De aannemer verstrekt tot meerdere zekerheid voor de nakoming van de verplichtingen uit de overeenkomst, vanaf de aanvang van de uitvoering van de overeenkomst tot op het tijdstip dat de onderhoudstermijn eindigt, een bankgarantie ter grootte van 5 procent van de aanneemsom.

Artikel 13 Verzekeringsplicht aannemer

1. De aannemer begint niet eerder met het uitvoeren van de overeenkomst dan nadat hij een construction all risks verzekering (CAR-verzekering) afgesloten heeft en de gemeente schriftelijk verklaard heeft met de voorwaarden van deze verzekering in te stemmen.
2. Ter uitvoering van de in het vorige lid van deze overeenkomst genoemde verplichting verschaft de aannemer de gemeente een kopie van de verzekeringspolis en een kopie van de van toepassing zijnde voorwaarden.
3. De CAR-verzekering loopt vanaf het begin van de uitvoering van de overeenkomst tot het tijdstip waarop de onderhoudstermijn eindigt.

Artikel 14 Kabels en leidingen

1. De aannemer stelt zich voordat hij begint met het uitvoeren van de overeenkomst op de hoogte van alle relevante feiten en omstandigheden - waaronder begrepen de ligging van kabels en leidingen met betrekking tot het terrein en/of in de gebouwen waarop deze overeenkomst betrekking heeft.
2. De aannemer neemt voor zijn rekening en risico alle maatregelen met betrekking tot kabels en leidingen, die nodig zijn voor de ongestoorde uitvoering van de overeenkomst.
3. De aannemer neemt deze maatregelen in overleg met de bevoegde bestuursorganen, de beheerders en vergunninghouders van de betreffende kabels en leidingen.
4. Onder deze maatregelen zijn begrepen:
 - a. het verleggen van kabels en leidingen en het verkrijgen van de vereiste publiek- en privaatrechtelijke medewerkingen en goedkeuringen; en/of
 - b. het doen van de noodzakelijke meldingen bij het Kabel- en Leidingen informatie Centrum (KLIC) in de regio waar de aannemer het werk uitvoert.

Artikel 15 Kwaliteit van het werk en de materialen

1. De aannemer garandeert dat het werk bij en na de oplevering beantwoordt aan de overeenkomst.
2. Het werk en de materialen voldoen aan de op grond van de wet gestelde voorschriften, die daarop van toepassing zijn.
3. De materialen die de aannemer voor de uitvoering van de overeenkomst gebruikt voldoen voor zover daaraan geen bijzondere eisen bij het bestek, het programma van eisen en/of de productomschrijving gesteld zijn ten minste aan de gebruikelijke eisen van kwaliteit, veiligheid, deugdelijkheid, doelmatigheid en professionaliteit die de gemeente verwachten mag of redelijkerwijs verwachten mag bij levering door een professionele aannemer.
4. De aannemer levert de materialen compleet en voor gebruik geschikt. Gelijktijdig levert de aannemer de gemeente de benodigde onderdelen, hulpmaterialen, gereedschappen, reservedelen, gebruiksaanwijzingen en instructieboeken, voor zover die voor het gebruik van de materialen nodig zijn.

Artikel 16 ‘State of the art’

De aannemer garandeert, dat hij en zijn personeel over voldoende expertise, actuele kennis van vaktechniek en professionaliteit beschikken om de overeenkomst behoorlijk uit te voeren, opdat het werk beantwoordt aan de overeenkomst.

Artikel 17 Overige garanties

1. De aannemer garandeert en ziet er uitdrukkelijk op toe dat hij en zijn personeel altijd de op grond van de wet gestelde voorschriften naleven bij de uitvoering van de overeenkomst.
2. De aannemer garandeert dat hij en zijn personeel bij de uitvoering van de overeenkomst de bedrijfsvoorschriften en -reglementen van de gemeente naleven.

Artikel 18 Keuring en controle werk en materialen

De aannemer stelt de gemeente en/of de door haar ingeschakelde derden naar behoren in de gelegenheid het werk en de materialen te keuren en/of controleren.

Artikel 19 Feitelijke levering (oplevering) en acceptatie

1. De aannemer voert de overeenkomst uit op de plaatsen en tijdstippen, die partijen in de overeenkomst vastgelegd hebben, waaronder de plaats en tijdstip van de feitelijke levering van het werk (oplevering).
2. Onder acceptatie verstaan partijen in ieder geval niet de feitelijke uitvoering van het werk en de daarmee verband houdende handelingen zoals de aftekening van werkbriefjes voor het werk door de gemeente.
3. De feitelijke levering (oplevering) van het werk heeft plaats door acceptatie van de gemeente, nadat de aannemer de gemeente gemeld heeft, dat het werk voltooid en voor oplevering gereed is.
4. De acceptatie heeft plaats onverminderd de rechten van de gemeente op grond van de overeenkomst met betrekking tot onder meer onderhoudstermijnen, garanties andere rechten krachtens de overeenkomst.

Artikel 20 De aanneemsom

1. De overeenkomst drukt de aanneemsom uit in de valuta euro, is exclusief omzetbelasting (BTW) en omvat alle directe en/of indirecte kosten zoals bijvoorbeeld reis- en verblijfskosten, die de aannemer in verband met het werk en/of de materialen maakt.
2. Partijen passen de aanneemsom alleen aan als de overeenkomst de omstandigheden vermeldt, die tot aanpassing van de aanneemsom kunnen leiden, alsmede de wijze bepaalt waarop de aanpassing en/of de verrekening van meer en minder werk plaatsheeft.
3. De aannemer maakt van de in het vorige lid bedoelde mogelijkheid tot aanpassing van de aanneemsom gebruik na schriftelijke mededeling aan en schriftelijke goedkeuring van de gemeente.

Artikel 21 Betalingen

1. De aannemer verzendt voor de betaling van de aanneemsom of termijnen dan wel delen daarvan een deugdelijke factuur.
2. Partijen verstaan onder een deugdelijke factuur in elk geval een factuur waarin de aannemer de aard en de hoeveelheid van de verrichte werkzaamheden en geleverde materialen aanduidt en specificeert.
3. De gemeente neemt facturen die niet voldoen aan het bepaalde in de eerste twee leden van dit artikel niet in behandeling en verricht daarop geen betalingen.

4. De gemeente betaalt een deugdelijke factuur voor een termijn of deel van de aanneemsom binnen dertig (30) dagen nadat zij deze deelfactuur heeft ontvangen, desgewenst het werk gecontroleerd heeft en vastgesteld heeft dat het betreffende deel van het werk tot haar genoegen is verricht.
5. De gemeente betaalt een factuur voor de totale aanneemsom of de laatste termijn dan wel het laatste deel van de aanneemsom binnen dertig (30) dagen nadat zij de eindfactuur heeft ontvangen en acceptatie heeft plaatsgevonden.

Artikel 22 Overdracht rechten en verplichtingen

1. De aannemer draagt niet eerder zijn rechten en verplichtingen uit de overeenkomst aan derden over of bezwaart deze niet met beperkte rechten dan na schriftelijke toestemming van de gemeente.
2. De gemeente kan aan de in het vorige lid bedoelde toestemming voorwaarden verbinden.

Artikel 23 Geheimhouding en bescherming persoonsgegevens

1. De aannemer houdt het bestaan, de aard en de inhoud van de overeenkomst alsmede overige bedrijfsinformatie van en/of over de gemeente geheim en maakt niets daarover openbaar dan na schriftelijk verkregen toestemming van de gemeente.
2. De aannemer verwerkt de persoonsgegevens die de gemeente hem verstrekt uitsluitend voor het doel van de uitvoering van de overeenkomst en in overeenstemming met het bepaalde in de Wet bescherming persoonsgegevens.
3. De aannemer volgt aanwijzingen van de gemeente over het verwerken van de in het vorige lid bedoelde persoonsgegevens op.

Artikel 24 Niet-nakoming en de gevolgen daarvan

1. De aannemer komt de overeenkomst niet of niet behoorlijk na als:
 - a. het werk niet beantwoordt aan de overeenkomst;
 - b. de aannemer het werk niet uitvoert en/of niet oplevert op de wijze, op de plaatsen of binnen de termijnen als bepaald in de overeenkomst; en/of
 - c. de aannemer verder zijn (garantie-) verplichtingen uit de overeenkomst niet naleeft.
2. In geval de aannemer de overeenkomst niet of niet behoorlijk nakomt, heeft de gemeente - met uitzondering van het geval dat nakoming blijvend onmogelijk is - het recht de aannemer door middel van een schriftelijke aanmaning in gebreke te stellen en te eisen dat hij de niet-nakoming binnen een redelijke termijn herstelt. De daarmee verband houdende kosten komen voor rekening van de aannemer. De aannemer is in verzuim als hij niet binnen de in de vorige volzin bedoelde termijn voldoet aan de door de gemeente gestelde eisen.
3. Bij verzuim van de aannemer heeft de gemeente naast de rechten, die zij grond van de wet aan dat verzuim kan ontleen, zoals het recht op schadevergoeding, het recht:
 - a. een derde zonder voorafgaande rechterlijke machtiging het werk en/of het herstel van de niet of niet-behoorlijke nakoming te laten verrichten en de kosten daarvan op de aannemer te verhalen; of
 - b. de overeenkomst buitengerechtelijk geheel of gedeeltelijk te ontbinden door verzending van een schriftelijke verklaring aan de aannemer.
4. De aannemer vrijwaart de gemeente voor alle financiële gevolgen van aanspraken van derden, die verband houden met de niet of niet behoorlijke nakoming door de aannemer en/of verband houdend met onrechtmatige handelingen ter uitvoering van de overeenkomst.

