

Bijlage 2 Wijzigingen vast te stellen bestemmingsplan Bovenwegkwartier
(ten opzichte van het ontwerp, versie 17-08-2004)

Nr	Onderwerp	Aanleiding	Planwijziging	
1	Verwerken reacties op vooroverleg	Ontvangen reacties vanuit art. 10 Bro-overleg-partners	Toelichting	7
			Artikel	-
			Plankaart	-
2	Ruiterspad in Groenvoorzieningen	Zienswijze 1 t/m 43	Toelichting	5.1 en 5.2
			Artikel	13, lid 1 en 14, lid 1
			Plankaart	Nadere aanwijzing
3	Gebouwen in bestemming Groenvoorzieningen	Zienswijze 1 t/m 43	Toelichting	-
			Artikel	14, leden 2 en 3
			Plankaart	-
4	Aanbouwen aan achterzijde (aanbouw 3 m aanwezig)	Zienswijze 46	Toelichting	-
			Artikel	8 lid 3
			Plankaart	-
5	Bestemming ter plaatse van kruispunt Bovenweg – Karel Doormanlaan	Zienswijze 47 t/m 53	Toelichting	-
			Artikel	-
			Plankaart	kruispunt Bovenweg - Karel Doormanlaan
6	Bouwvlak woning Karel Doormanlaan 12	Zienswijze 54	Toelichting	-
			Artikel	-
			Plankaart	Karel Doormanlaan 12
7	Ondergeschikte wijzigingen	Ambtshalve	Toelichting	-
			Artikel	Datum ondertekening
			Plankaart	Overste den OudenIn 16

De wijzigingen in de voorschriften en op de plankaart betreffen:

- a. artikel 8, lid 3 toevoegen als sub k "de achterwaartse bebouwingsdiepte van aanbouwen achter de achtergevel van drie of meer aaneengesloten woningen mag niet meer bedragen dan 3 meter, gemeten vanaf het op de plankaart aangegeven bestemmingsvlak voor het hoofdgebouw, indien op het moment van ter visie legging van het ontwerpbestemmingsplan in het blok aaneengesloten woningen reeds een rechtsgeldig gerealiseerde aanbouw aanwezig is met een bebouwingsdiepte van 3 meter";
- b. artikelen 13 en 14, lid 1 als sub b toevoegen: "ter plaatse van de nadere aanwijzing Ruiterspad: ruiterspad";
- c. artikel 14, lid 2 sub a "gebouwen voor openbaar nut, zoals nutsgebouwen" verwijderen;
- d. plankaart (8636, d.d. 17-08-2004) de Overige aanwijzing Ruiterspad verplaatsen naar de Nadere aanwijzingen bij de bestemming Doeleinden voor Natuur en Landschap (N) en de bestemming Groenvoorzieningen (G);
- e. plankaart (8636, d.d. 17-08-2004) het bouwvlak van de woning gelegen op het perceel Karel Doormanlaan 12 aanpassen aan de huidige situatie (conform de verleende bouwvergunning BA00043) middels het opnemen van een gerealiseerde uitbreiding in twee delen achter de achtergevel (noordzijde) over een breedte van 2,6 meter, respectievelijk 7 meter;
- f. plankaart (8636, d.d. 17-08-2004) het bouwvlak van de woning Karel Doormanlaan 16 aanpassen aan de huidige situatie middels het opnemen van een gerealiseerde uitbreiding achter de achtergevel (oostzijde) over een breedte van 7 meter;
- g. plankaart (8636, d.d. 17-08-2004) de bestemming Verkeers- en verblijfsdoeleinden (V) ter hoogte van de percelen Karel Doormanlaan 1, Generaal Spoorlaan 1 en Bovenweg 12 gedeeltelijk wijzigen in de bestemming Groenvoorzieningen (G).

19 januari 2005