

Landschap en Natuur

De natuurwaarden van Bloemendaal zijn uniek. Alles moet wijken voor natuur en groen; nooit bouwen ten koste hiervan.

- Natuur als parel van Bloemendaal is kenmerk van regionale functie gemeente;
- Bloemendaal is geen museum; er moet gebouwd kunnen worden wanneer tegelijkertijd groen wordt toegevoegd;
- inbreiden is een goede optie voor kleinschalige woningbouw;
- open ruimten in het landschap hebben een grote belevingswaarde;

Landbouwgrond omzetten in natuur is een goede ontwikkeling.

- landbouw is ook onderdeel van landschap, heeft ook historische waarde;
- de landbouwgebieden vormen buffers tussen bebouwde gebieden en zijn daarom van belang;
- ecologische golfbaan kan als natuur, maar wordt niet overtuigend als natuur beleefd;

Alle bossen, landgoederen en parken moeten openbaar zijn.

- landgoederen gedeeltelijk openstellen, maar houd rekening met overlast en extreme drukte die de waarde aantast;
- grote natuurgebieden beter ontsluiten, met meer ingangen, extra (fiets-) paden en toegang voor gehandicapten;
- straatverlichting in buitengebied verbeteren, maar goed donkere en lichte gebieden bepalen.

Ruimte en Functies

scholen en sportvoorzieningen moeten altijd kunnen uitbreiden als daar behoefte aan.

- er is geen enkele voorziening die altijd moet kunnen uitbreiden. Uitbreiding vraagt altijd om een zorgvuldige belangenafweging;
- niet per sé uitbreiden op één plek; wijs een aantal plekken aan die ruimtelijk acceptabel zijn, waarbij ondergronds bouwen een mogelijkheid is;
- Bloemendaalse voorzieningen zijn voor Bloemendalers; terughoudend blijven met gebruikers uit andere gemeenten.

cultureel erfgoed is van iedereen.

- cultureel erfgoed koesteren en behouden want weg is weg;
- behoud is de verantwoordelijkheid van zowel eigenaren als overheid
- zorgvuldig omgaan met aanwezige monumenten, want status legt beperkingen op aan eigenaren.

bijbouwen in de bebouwde gebieden moet kunnen.

- alleen wanneer karakter van de kern niet verloren gaat en de bouw goed wordt ingepast;
- alleen bijbouwen voor doelgroepen zoals ouderen en jongeren; streven naar een evenwichtig woningbestand;
- onderscheid tussen de kernen moet behouden blijven, inclusief scheiding door groene open vlakten.

Regio en Bereikbaarheid

De bereikbaarheid van de gemeente moet beter worden.

- de bestaande wegenstructuur wordt beschouwd als voldoende, afgezien van de drukte richting strand op zonnige dagen in de zomer;
- een lightrail of hoogfrequente trein/metro richting strand/Bloemendaalse Zee heeft de voorkeur boven het verbreden van de Zeeweg;
- er zouden extra fietspaden bij mogen komen in de gemeente.

Zuid-Kennemerland heeft tot 2020 een bouwopgave van 10.000 woningen. Bloemendaal gaat actief deelnemen aan deze opgave.

- woningen toevoegen op bescheiden wijze met een goede landschappelijke inpassing en niet ten koste van groen;
- wanneer gebouwd moet worden, vooral binnen de kernen en voor doelgroepen;

- houd rekening met openheid tussen de dorpen, zoals tussen Vogelenzang en Bennebroek.

De gemeente geeft een impuls aan de stationslocaties.

- station Overveen moet worden behouden om de dorpsvoorzieningen op peil te houden;
- ontwikkelen bij stations is mogelijk, zoals fietsenstallingen, kinderopvang en kleinschalige kantoren; géén grote kantoren en overlast veroorzakende functies als grootschalige horeca;
- OV van en naar stations verbeteren, lightrail met meerdere stations zoals Vogelenzang-Bennebroek is wenselijk.

Identiteit, Toerisme en Sport

De kernen Aerdenhout, Overveen en Bloemendaal zijn eigenlijk buitenwijken van Haarlem.

- de kernen horen wat identiteit betreft eerder bij Amsterdam dan bij Haarlem. Aerdenhout voelt zich eerder verbonden met Heemstede dan met Haarlem;
- gemeente Bloemendaal heeft een eigen karakter met een sterke sociale structuur en behoudt deze binnen de metropoolregio;
- vergeleken met Haarlem is Bloemendaal kleinschaliger, groener, rustiger, minder steen, minder infrastructuur, hechtere gemeenschap, het 'ons-kent-ons' gevoel.

Recreatie en commercie moet in de gemeente Bloemendaal meer gestimuleerd worden.

- geen extra winkels, hotels of strandpaviljoens vanwege parkeerproblemen, behalve in Overveen – om bestaande voorzieningen te behouden;
- recreatie mag worden gestimuleerd in de vorm van extra wandel- en fietspaden mits rust en groen behouden blijven, ook sporten mag worden gestimuleerd;
- Bloemendaal aan Zee niet uitbreiden, geen grote hotelketens, eventueel wel kleine themahotels.

Winkelstraten Bloemendaal en Bennebroek krijgen een regionale functie.

- niet nodig; grotere voorzieningen aanwezig in Haarlem, Heemstede en Amsterdam; concurrentie niet haalbaar en leidt tot leegstand;
- als er sprake is van een regionale functie, dan het liefst speciaalzaken die het culinaire karakter van de gemeente benadrukken;
- winkelstraten met name voor lokaal publiek, regionale functie levert verkeersoverlast op; gemeente mag binnenpands meer vrijheid geven aan ondernemers.