

Aan de Gemeenteraad.

Raadsvergadering	:	15 oktober 2009
Nummer	:	18
Commissie	:	Commissie Grondgebied
Portefeuillehouder	:	wethouder T. Kokke
Afdeling	:	II-Bouwen en Wonen -
Opsteller	:	R.J. van Beek
Productiedatum	:	3 september 2009
Vaststellingsdatum b&w	:	8 september 2009
Fatale datum	:	15 oktober 2009
Registratienummer	:	2009028271
Reg.nrs(s) bijlage(n)	:	2009028263 voorstel b&w 2009028261 Nota 'Structuurvisie, Kernwaarden en Beleid' 2009028262 Landschapsbeschrijving Bloemendaal 2009028264 Kostenoverzicht d.d. 3 sept 2009028265 Samenvattingen stellingen discussieavond 2009028267 Beleidsinput werkgroep
Onderwerp	:	Instemmen met kernwaarden Structuurvisie

---

**Korte inhoud voorstel**

In het kader van de Structuurvisie is de nota 'Structuurvisie, Kernwaarden en Beleid – de bouwstenen van overmorgen' opgesteld. Deze nota bevat 21 kernkwaliteiten van de gemeente Bloemendaal, evenals huidige beleiduitgangspunten en een regionale beschrijving van beleid met kansen en bedreigingen voor Bloemendaal. De kernkwaliteiten vormen de eerste stap op weg naar het ontwikkelen van 3 toekomstvisies voor de gemeente.

---

1. Aanleiding

Op 23 april 2009 heeft uw raad het Projectplan Structuurvisie vastgesteld. In het plan werd de ontwikkeling geschetst van de structuurvisie Bloemendaal. Het eerste deel van de structuurvisie bestaat uit het formuleren van kernkwaliteiten, beleiduitgangspunten en regionaal beleid. In de projectplanning is voor uw raad een moment opgenomen om kennis te nemen van de gevonden kernkwaliteiten en voor een goede voortgang van de structuurvisie hiermee in te stemmen.

2. Probleem-en doelstelling/oplossingen/effecten

Op basis van het Projectplan Structuurvisie dient uw raad in te stemmen met de gevonden kernkwaliteiten voordat een drietal toekomstvisies kan worden ontwikkeld voor de structuurvisie.

De kernkwaliteiten zijn aan de hand van een landschapsbeschrijving en een beschrijving van de dorpskernen tot stand gekomen en vastgelegd in de nota 'Structuurvisie, Kernwaarden en Beleid – bouwstenen van Overmorgen'. Er zijn 21 kernkwaliteiten geformuleerd voor Bloemendaal, met een vooral landschappelijke, natuurlijke, cultuurhistorische achtergrond. Ook is aandacht besteed aan de kernkwaliteiten met betrekking op factoren als belevingswaarde en regionale samenhang.

Op 1 juli 2009 heeft een discussieavond plaatsgevonden met burgers van Bloemendaal en maatschappelijke organisaties. De uitkomsten van deze avond zijn vergeleken met de gevonden kernkwaliteiten en kwamen in grote lijnen overeen. Dit betekent dat de gevonden

kernkwaliteiten niet alleen goed aansluiten bij de denkbeelden van Bloemendaalse burgers en organisaties, maar dat deze zich andersom ook goed kunnen herkennen in de kernkwaliteiten. Ook zijn de kernkwaliteiten aan een extern team van experts (Kwaliteitsplatform) voorgelegd. Het Kwaliteitsplatform biedt een extra impuls aan de kwaliteit van de structuurvisie en zal ook in het verdere traject worden betrokken. Deelnemende organisaties aan het Kwaliteitsplatform zijn ondermeer Federatie Welstand, Dienst Landelijk Gebied en de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed. Op de wijze van totstandkoming en de kernkwaliteiten werd positief gereageerd.

Aan verschillende beleidsmedewerkers, verenigd in de Werkgroep Structuurvisie, is gevraagd een beleidsamenvatting van specifieke sectoren op te stellen. Deze samenvatting van beleiduitgangspunten maakt deel uit van de nota 'Structuurvisie, Kernwaarden en Beleid – bouwstenen van Overmorgen', evenals een beschrijving van het regionale beleid en kansen en bedreigingen vanuit de regio voor de gemeente Bloemendaal.

Met de gevonden kernwaarden, beleiduitgangspunten en regionale context van Bloemendaal kan een kwalitatief solide voortgang van de structuurvisie worden gewaarborgd. De nota 'Structuurvisie, Kernwaarden en Beleid – bouwstenen van Overmorgen' en de Landschapsbeschrijving zijn voor u als bijlage opgenomen.

### 3. Financiële aspecten/risico's

In uw vergadering van 23 april 2009 heeft u gevraagd op de hoogte te worden gehouden van de uitgaven die in het kader van de structuurvisie worden gedaan.

Van het volledige budget voor 2009 van € 120.523,- is d.d. 3 september 2009 een bedrag uitgegeven van € 34.393,41. Daarmee is het totale budget niet overschreden. Op de post 'stedenbouwkundige' heeft een overschrijding plaatsgevonden, maar deze kan worden opgevangen binnen het totale budget. Een aantal kaarten is gemaakt door de stedenbouwkundige en deze zullen later worden verrekend met de post 'kaartmateriaal'. Op de post 'landschapsbeschrijving' zijn door middel van een scherpe offerte kosten bespaard. In september zullen nog declaraties binnenkomen van extern ingehuurde krachten voor de inzet van de afdeling Bouwen en Wonen en de einddeclaratie van de landschapsarchitect. Ook zullen in het najaar de kosten voor communicatie stijgen vanwege het drukken van een folder en een aantal bijeenkomsten met burgers. De komende kosten blijven naar verwachting binnen het projectbudget. Het overzicht met gemaakte kosten ten opzichte van de deelbudgetten van 2009 is voor u als bijlage opgenomen.

### 4. Voorstel

a

### 5. Uitvoering

Burgemeester en wethouders stellen de gemeenteraad voor in te stemmen met de nota 'Structuurvisie, Kernwaarden en Beleid – de bouwstenen van overmorgen'.

Burgemeester en wethouders van Bloemendaal,

R.Th.M. Nederveen

, burgemeester.

A.Ph. van der Wees

, secretaris.

Advies Commissie

De commissie adviseert in meerderheid om besluitvorming te beperken tot de kernwaarden en vraagt tevens om een addendum toe te voegen aan de nota waarin de toegezegde aanpassingen van kernwaarden wordt verwoord.

De raad van de gemeente Bloemendaal;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 8 september 2009; rekening houdend met het advies van de commissie grondgebied ;

b e s l u i t:

in te stemmen met de nota 'Structuurvisie, Kernwaarden en Beleid – de bouwstenen van overmorgen', met inachtneming van het addendum deel 1 en amendement D waarvan het besluit luidt:

“Alleen in te stemmen met deel 1 (blz. 1 tot en met 14, Hoofdstukken 1 en 2 inclusief het Addendum deel 1) van de Nota “Structuurvisie, Kernwaarden en Beleid”

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Bloemendaal, gehouden op 15 oktober 2009.

, voorzitter

, griffier