

## Gemeente Bloemendaal

### DEZE WEEK - 23

10 juni 2010

<b>Openbare vergaderingen .....</b>	<b>1</b>
<b>Bouw-, sloop- en monumentenvergunningen.....</b>	<b>1</b>
<b>Aanvragen .....</b>	<b>2</b>
<b>Overige verleende vergunningen en ontheffingen .....</b>	<b>2</b>
<b>Bekendmakingen .....</b>	<b>3</b>
<b>Gecoördineerde ontwerpbesluiten zuidelijk plandeel Meer en Berg ...</b>	<b>3</b>
<b>Ontwerp beeldkwaliteitplan "Parkzicht-Brederodelaan-Meerenberg" .</b>	<b>4</b>
<b>Intrekking regelgeving .....</b>	<b>5</b>
<b>Informatieavond ontwerp Structuurvisie .....</b>	<b>5</b>
<b>29 juni 2010: schouw Vogelenzangseweg.....</b>	<b>5</b>
<b>Oproep sportkampioenen .....</b>	<b>6</b>
<b>Wat, waar &amp; wanneer.....</b>	<b>6</b>

### Openbare vergaderingen

Zodra de agenda's bekend zijn, kunt u ze inzien op

<http://www.bloemendaal.nl/gemeente/vergaderingen/vergaderschema-2010/vergaderingen-2010/>.

Commissie voor Ruimtelijke Kwaliteit (voorheen Welstandscommissie) (gemeentehuis): donderdag 10 juni 2010, 13.30 uur. Bezoekers kunnen zich melden bij de receptie.

Commissie Samenleving (grote commissiekamer): donderdag 10 juni 2010, 20.00 uur. I.v.m. de Tweede Kamerverkiezingen op 9 juni verschuift de Commissie Samenleving eenmalig van woensdag naar donderdag. Op de conceptagenda staan o.a. de volgende punten: Instemmen met Ja a rrekening Paswerk 2009, Goedkeuren ja a rrekening 2009 St. Openba a r Prima ir Onderwijs Zuid-Kennemerland, Va ststellen verordeningen Wet Investeren in Jongeren 2010, Va ststellen a angepa st fina ncieel ka der verbouwing dorpshuis Vogelenzang.

Commissie Grondgebied (raadszaal): donderdag 10 juni 2010, 20.00 uur. Op de conceptagenda staan o.a. de volgende punten: Va ststellen va n de Loka le Agenda 2010; Duurza a mheidprogramma 2010, Va ststellen Bouwverordening Bloemenda al 2010, Va ststellen Erfgoedverordening Bloemenda al 2010, Va ststellen grenzen bebouwde kom gemeente Bloemenda al volgens de Wegenverkeerswet

Commissie van Advies voor behandeling van Bezwaar- en Beroepschriften (raadszaal): dinsdag 15 juni 2010, 18.30 uur. Met om 18.30: niet verlenen bijzondere bijstand o.g.v. WWB, 19.00 uur: verlenen sloopvergunning slopen woonhuis Lage Duin en Daalseweg 31A.

### Bouw-, sloop- en monumentenvergunningen

Burgemeester en wethouders maken ingevolge de Algemene wet bestuursrecht bekend dat de volgende besluiten zijn genomen:

Lichte bouwvergunning: Karel Doormanlaan 10, uitbreiden woning (04/06); Zomerzorgerlaan 31, plaatsen dakkapel (02/06).

Reguliere bouwvergunning: Koeduinweg 12, gewijzigde bouwaanvraag nieuwbouw villa (01/06); Zomerzorgerlaan 2, nieuwbouw woning met bijgebouw (01/06).

Sloopvergunning: Zomerzorgelaan 2, slopen woning (03/06).

*Derdebelanghebbenden kunnen gedurende zes weken na de vermelde verzenddatum (bij verkeersbesluit publicatiedatum) tegen deze besluiten schriftelijk en gemotiveerd bezwaar maken bij burgemeester en wethouders. Tevens kan de indiener van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening, zoals schorsing, vragen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Haarlem, sector bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem. Gelet op de betrokken belangen en bij onverwijlde spoed kan de rechter een voorlopige voorziening treffen.*

## Aanvragen

### Bouwen:

20100138: Saxenburgerlaan 4, realiseren aanbouw en bijgebouw,  
20100139: Boekenroodeweg 35, interne verbouwing boerderij,  
20100140: Hoge Duin en Daalseweg 31 App. 6, plaatsen dakraam,  
20100143: Duin en Beeklaan 12, bouwen woning (kavel 6),  
20100144: Kennemerpark 134, veranderen woning,  
20100145: Generaal Winkelmanlaan 21, plaatsen dakkapel.

### Monumenten:

20100142: Boekenroodeweg 35 in Aerdenhout, verbouwen stal tot woning.

*Het bovenstaande betekent niet dat een vergunning is of zal worden verleend. Hiervoor geldt een afzonderlijke procedure. Voor een aantal bouwplannen is bijvoorbeeld ook een planologische vrijstellingsprocedure noodzakelijk. In het kader van een dergelijke procedure vindt nog een afzonderlijke publicatie plaats, waarbij dan zienswijzen kunnen worden geuit tegen de planologische aspecten van het bouwplan. Eventuele vergunningen zullen voorts te zijner tijd worden gepubliceerd, waarna u bezwaren kunt indienen. Voor informatie kunt u bellen met: 023 - 5225 663, 5225 711 of 5225 738.*

## Overige verleende vergunningen en ontheffingen

Burgemeester en wethouders maken ingevolge de Algemene wet bestuursrecht bekend dat de volgende besluiten zijn genomen:

Evenementenvergunning (bevoegdheid burgemeester): houden straatbarbecue voor bewoners Wilhelminalaan, Wilhelminaplein en Schoollaan, zaterdag 7 augustus 2010, tot 24.00 uur (03/06); houden straatfeest voor bewoners Recifelaan en Joan Mauritsplein, zaterdag 21 augustus 2010, van 16.00 tot 24.00 uur (04/06).

Kapvergunning per direct: Distellaan 22, één conifeer (02/06).

Kapvergunning: Bellamylaan 7, drie sparren (02/06); Duinlaan 3, één berk (01/06); Kennemerweg 8, één conifeer (02/06); Oosterduinweg 48, één Oostenrijkse den (02/06); Oranje Nassaulaan 154, vier coniferen (02/06); Rijperweg 13, één beuk, één eik (01/06); Ruysdaelweg 9, één ceder, één eik, één lariks (02/06); Van Doornincklaan 1, twee eiken (01/06).

Kapvergunning met herplant: Lage Duin en Daalseweg 27, één Oostenrijkse den, drie berken, vijf coniferen en verplanten één sierkers (02/06); Leidsevaart 170, één berk (02/06).

Muziek in de open lucht: wedstrijdterrein Mariënweide, zaterdag 3 juli 2010, tot 24.00 uur, i.v.m. wedstrijd dressuur Kür, Noord Hollandse Ruiters Vereniging (03/06).

Ontheffing sluitingstijd (bevoegdheid burgemeester): in de nacht van donderdag 8 op vrijdag 9 juli 2010, tot 01.00 uur, i.v.m. feest, Strandpaviljoen BLM9 (03/06); in de nacht van vrijdag 3 op zaterdag 4 september 2010, tot 02.00 uur, i.v.m. huwelijksfeest, Orangerie Elswout (03/06).

Recreatief nachtverblijf: plaatsen 10 tenten buiten kampeerterrein, op terrein Cricket Club Bloemendaal, van vrijdag 25 tot zaterdag 26 juni 2010, Cricket Club Bloemendaal (03/06).  
Ventvergunning: voeren promotie/verkoopactie voor Nuon, van 25 oktober t/m 11 december 2010, Granton Marketing BV (03/06).

Wegafsluiting: Joan Mauritsplein, op zaterdag 21 augustus 2010, van 16.00 tot 24.00 uur, i.v.m. straatfeest (04/06).

Werkerreinvergunning: Zijlweg 2, plaatsen steiger, 1 t/m 30 juni 2010, John Foppen B.V.  
Dakdekkersbedrijf (07/06).

*Derdebelanghebbenden kunnen gedurende zes weken na de vermelde verzenddatum (bij verkeersbesluit en gedoogbeschikking de publicatiedatum) tegen deze besluiten schriftelijk en gemotiveerd bezwaar maken bij burgemeester en wethouders. Indien het een bevoegdheid van de burgemeester betreft: bij de burgemeester. Tevens kan de indiener van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening, zoals schorsing, vragen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Haarlem, sector bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem. Gelet op de betrokken belangen en bij onverwijde spoed kan de rechter een voorlopige voorziening treffen.*

## **Bekendmakingen**

### **Gecoördineerde ontwerpbesluiten zuidelijk plandeel Meer en Berg**

Burgemeester en wethouders van Bloemendaal maken bekend dat met ingang van vrijdag 11 juni 2010, gedurende zes weken, voor iedereen ter inzage liggen, de volgende ontwerpbesluiten, met de daarop betrekking hebbende stukken:

1. het ontwerpbestemmingsplan Meer en Berg gedeeltelijke herziening
2. de ontwerpontheffing- en bouwvergunning Brederodelaan 12, bouw 65 appartementen Parkzicht 1 en 2
3. de ontwerpaanlegvergunning Brederodelaan 12, t.b.v. bouw Parkzicht 1 en 2
4. de ontwerpbouwvergunning Brederodelaan 12, nieuwbouw 18 beneden/bovenwoningen
5. de ontwerpaanlegvergunning Brederodelaan 12, t.b.v. bouw 18 beneden-/bovenwoningen
6. de ontwerpuitwegvergunning voor de aanleg van twee inritten voor de nieuw te bouwen woningen
7. de ontwerpaanlegvergunning Brederodelaan 12, wijziging verleende aanlegvergunning voor de weglayout en kabels- en leidingen in zuidelijk plandeel
8. de ontwerpuitwegvergunning van een uitweg voor de Zocherlaan naar de Brederodelaan
9. de ontwerpkapvergunning voor de kap van 250 bomen en het verplanten van 162 bomen op het terrein Park Brederode zuidelijk plangebied
10. de ontwerpbouwvergunning Brederodelaan 54, verbouwen hoofdgebouw tot 44 koopwoningen
11. de ontwerpsloopvergunning Brederodelaan 54, gedeeltelijk slopen ziekenhuis
12. de ontwerpaanlegvergunning Brederodelaan 54, t.b.v. 44 woningen hoofdgebouw Meer en Berg
13. de ontwerpvergunning ex artikel 11 Monumentenwet 1988 voor het reconstrueren en verplaatsen van de toegangspoort op het perceel Brederodelaan nabij 52

De gemeenteraad heeft op 25 maart 2010 besloten om voor de realisering van het bestemmingsplan 'Meer en Berg, gedeeltelijke herziening' en de daarvoor benodigde vergunningen de coördinatieprocedure als bedoeld in paragraaf 3.6.1 van de Wet op de ruimtelijke ordening toe te passen (2010003143). Op grond van de coördinatieprocedure worden de besluiten gezamenlijk de uniforme openbare voorbereidingsprocedure op grond van de Algemene wet bestuursrecht. Burgemeester en wethouders verzorgen de coördinatie.

De gemeenteraad is bevoegd gezag voor het vaststellen van het bestemmingsplan. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd gezag voor het verlenen van de bouwvergunningen, de ontheffing, de

aanlegvergunningen, de sloopvergunning, de uitwegvergunningen, de vergunning ex artikel 11 van de Monumentenwet (monumentenvergunning) en de kapvergunningen.

#### Toelichting

Het ontwerpbestemmingsplan 'Meer en Berg gedeeltelijke herziening' voorziet in de realisatie van de laatste fase van Park Brederode, het voormalige terrein Provinciaal Ziekenhuis. Deze gedeeltelijke herziening omvat o.a. de nog uit te werken gebieden in het zuidelijke deel van het moederplan "Meer en Berg", het voorterrein tussen hoofdgebouw en 19<sup>e</sup> eeuwse poort (Brederodelaan) en een groot deel van het aansluitende openbare (park)gebied. De uit te werken gebieden zijn de bestemmingsvlakken I, Parkzicht, aan de westzijde op de duinvoet, II, Meerenberg, het monumentale hoofdgebouw en III, Brederodelaan, aan de oostzijde langs de Brederodelaan en ten noordwesten van het hoofdgebouw (bij de voormalige hertenkamp).

Het ontwerp beeldkwaliteitplan "Parkzicht - Brederodelaan - Meerenberg" is een op dit bestemmingsplan betrekking hebbend document als bedoeld in artikel 3:11 van de Algemene wet bestuursrecht, dat apart ter inzage wordt gelegd.

De bouwvergunningen betreffen in totaal 127 woningen, waarvan 83 sociale huurwoningen en de overige in de koopsector. De ontheffing (binnenplans) heeft betrekking op het vluchtbalkon bij Parkzicht 2, dat boven de entree naar de parkeergarage ligt en het bouwvlak enigszins overschrijdt.

#### Inzage

De bovengenoemde onder punt 1 tot en met 13 genoemde ontwerpbesluiten, en de daarop betrekking hebbende stukken, kunnen gedurende de hiervoor genoemde termijn, worden ingezien op de locatie Brouwerskolk, Brouwerskolkweg 2, Overveen. Geopend op werkdagen van 08.30 tot 12.30 uur. Tevens kunt u het ontwerpbestemmingsplan inzien via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en via [www.bloemendaal.nl](http://www.bloemendaal.nl).

#### Zienswijze(n)

Gedurende de termijn van de ter inzagelegging kan iedereen zowel schriftelijk als mondeling zienswijzen indienen op één of meerdere ontwerpbesluiten. Schriftelijke zienswijzen op een ontwerpbesluit kunnen worden gericht aan burgemeester en wethouders van Bloemendaal, Postbus 201, 2050 AE Overveen. Een zienswijze dient de volgende informatie te bevatten: naam en adres van de indiener, datum, motivering van de zienswijze en op welk(e) ontwerpbesluit(en) de zienswijze betrekking heeft. Burgemeester en wethouders zenden zienswijzen betreffende het ontwerpbestemmingsplan door naar de gemeenteraad.

Ook bestaat de mogelijkheid om binnen de eerder genoemde termijn van zes weken mondeling uw zienswijze(n) kenbaar te maken. U kunt hiervoor een afspraak maken met de heer G.P.A. van Driel, telefoon 023 - 522 5734.

#### **Ontwerp beeldkwaliteitplan "Parkzicht-Brederodelaan-Meerenberg"**

Burgemeester en wethouders van Bloemendaal maken op grond van de Verordening interactieve beleidsvorming Bloemendaal 2006 en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat met ingang van 11 juni 2010, gedurende zes weken, het ontwerp beeldkwaliteitplan "Parkzicht - Brederodelaan - Meerenberg" ter inzage ligt. Dit ontwerp beeldkwaliteitplan is een op het bestemmingsplan "Meer en Berg gedeeltelijke herziening" betrekking hebbend document als bedoeld in artikel 3:11 van de Algemene wet bestuursrecht, dat tegelijk met dit ontwerp beeldkwaliteitplan ter inzage ligt (zie bovenstaande publicatie).

Het ontwerp beeldkwaliteitplan "Parkzicht - Brederodelaan - Meerenberg" beschrijft de gewenste beeldkwaliteit voor het zuidelijke plandeel van het bestemmingsplan Meer en Berg (bestemmingsvlakken I, II en III).

Het ontwerp beeldkwaliteitplan kan van 11 juni 2010 tot en met 23 juli 2010 worden ingezien op de locatie Brouwerskolk, Brouwerskolkweg 2, Overveen. Geopend op werkdagen van 08.30 tot 12.30 uur. Tevens kunt u het plan inzien via [www.bloemendaal.nl](http://www.bloemendaal.nl).

Gedurende de termijn van inzage kan iedereen zowel schriftelijk als mondeling zienswijzen indienen tegen het ontwerpplan. Ook bestaat de mogelijkheid om binnen de eerder genoemde termijn van zes weken mondeling uw zienswijze kenbaar te maken. U kunt hiervoor een afspraak maken met de heer G.P.A. van Driel, telefoon 023 – 522 5734.

### **Intrekking regelgeving**

Burgemeester en wethouders hebben op 1 juni 2010 ingetrokken (tussen haakjes staat de reden):

1. de Beleidsregels brandveiligheidsniveau gebruiksvergunningen bestaande bouw Bloemendaal 2006 (inmiddels landelijk geregeld);
2. de Beleidsregels eenmalige uitkering sociale minima Bloemendaal 2008 (was eenmalig);
3. de Beleidsregels helikopterlandingen en -opstijgingen Bloemendaal 2007 (thans bevoegdheid provincie);
4. de Beleidsregels verstrekkingen GBA (al in recenter besluit geregeld);
5. (de beleidsregels) Damoclesbeleid Gemeente Bloemendaal (al voldoende geregeld in de Gemeentewet);
6. de GBA-beheerregeling Bloemendaal (al in een recenter besluit geregeld);
7. het Mandaat aanstellen verkeersregelaars en verkeersbrigadiers (elders geregeld).

De intrekking vindt plaats per 11 juni 2010, met uitzondering van de onder 4 en 6 genoemde regels, die met terugwerkende kracht zijn ingetrokken per respectievelijk 25 december 2009 en 9 februari 2010.

Voorts zijn van rechtswege (door tijdsverloop) vervallen:

- het Mandaatbesluit overgangsccliënten PGB Bloemendaal 2007
- de Verordening Tijdelijke regels Wet investeren in jongeren Bloemendaal 2009.

### **Informatieavond ontwerp Structuurvisie**

Op woensdag 16 juni 2010 organiseert de gemeente een informatieavond over de structuurvisie. In de visie beschrijft de gemeente de richting van de ruimtelijke ontwikkeling tot 2023 en op welke manier dat dient te gebeuren. Het vormt het beleidskader waarbinnen bestemmingsplannen zullen worden ontwikkeld.

U bent 16 juni vanaf 20.00 uur van harte welkom in de trouwzaal van het gemeentehuis, Bloemendaalseweg 158, Overveen. Het college en beleidsmedewerkers staan klaar om de plannen toe te lichten en uw vragen te beantwoorden.

### **29 juni 2010: schouw Vogelenzangseweg**

In april werd in Vogelenzang een bewonersavond gehouden over o.a. verkeer. Als vervolg op die avond organiseert de gemeente op dinsdagavond 29 juni 2010 een schouw van de Vogelenzangseweg. Voor deze schouw zijn vertegenwoordigers van Vogelenzangse organisaties uitgenodigd (scholen, sportverenigingen, dorpsraad). Ook bewoners en andere belangstellenden zijn van harte welkom om aan de schouw mee te doen.

Samen met verkeerswethouder mevrouw Schep, medewerkers van Gemeentewerken en een vertegenwoordiger van de politie loopt u langs de Vogelenzangseweg van zuid naar noord. Onderweg worden specifieke knelpunten en mogelijke verkeersmaatregelen besproken. De schouw start vanaf het Dorpshuis aan de Henk Lensenlaan. In verband met de wedstrijden voor het WK-voetbal vertrekken we om 19.00 uur. U hoeft zich voor de schouw niet vooraf aan te melden.

### **Oproep sportkampioenen**

Op woensdag 23 juni 2010 zet de gemeente Bloemendaal haar sportkampioenen in het zonnetje. Daarnaast worden er drie prijzen uitgereikt: Sportvrouw, Sportman of Sportploeg van het jaar, Sporttalent (jeugd) en Sportvrijwilliger van het jaar.

Kent u nog mensen of teams binnen uw vereniging die in aanmerking komen voor de titel Sportvrouw/Sportman/Sportploeg van het jaar, Sporttalent of Sportvrijwilliger? Geef het door aan Ruud van Hooijdonk, via [rvhooijdonk@sportsupport.nl](mailto:rvhooijdonk@sportsupport.nl). Of bel 023-5260302.

### **Wat, waar & wanneer**

Spreekuur: Het spreekuur van wethouder Annemieke Schep komt op donderdag 10 juni 2010 te vervallen. Wethouder Tames Kokke houdt op donderdag 17 juni 2010 geen spreekuur.

**Collecte:** De Maag Lever Darm houdt in de week van 13 juni 2010 een collecte in de gemeente.

**Tentoonstelling Achter de Zuilen:** 6 t/m 27 juni 2010, Fiore Kunst Kring Bloemendaal, Bloemendaalseweg 158.